

# Pirkkala-Linnainmaa- allianssi



**Tampereen  
Ratikka**

PIRKKALA // LINNAINMAA

Jukka Heinonen, Sweco Finland Oy

# Sisältö

**Esittelijä: Jukka Heinonen Sweco, suunnittelupäällikkö väylät ja alueet**

- Valmistunut TAMK 2010, yhdyskuntatekniikka
- 2010 - 2015, tie-, katu- ja ratasuunnittelu
- 2015 - 2020 Raitiotieallianssi, pääsuunnittelija Hervanta, Hatanpään valtatie ja Sepänkatu. Kadun tekniikkalajivastaava
- 2020 -> Raitiotieallianssi, suunnittelun johtaja
- 2023 -> Pirkkala-Linnainmaa -allianssi, suunnittelun johtaja

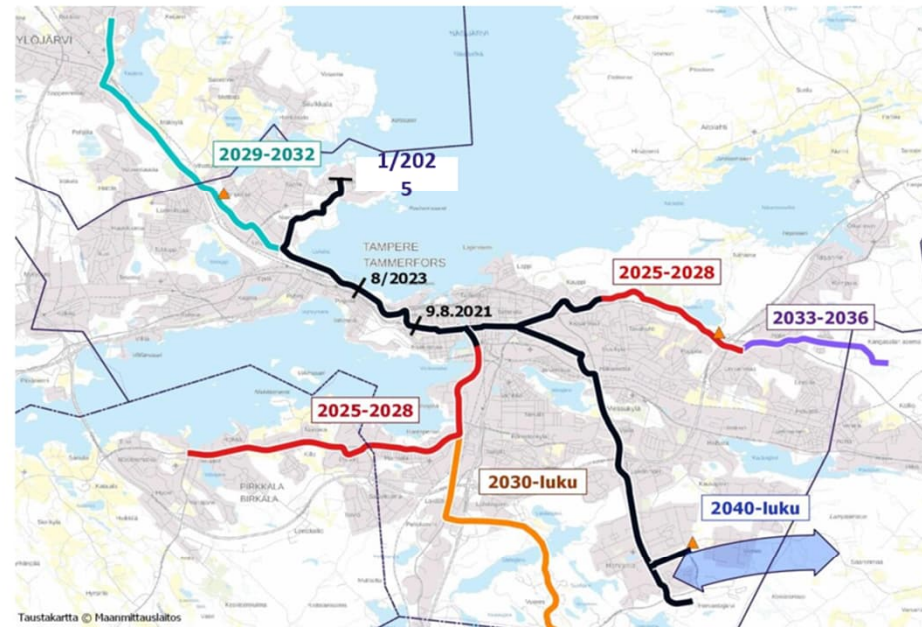
**Esitys:**

- Pirkkala-Linnainmaa -allianssin aiemmat suunnitteluvaiheet ja lähtökodit suunnittelulle
- Allianssin osapuolet ja organisaatio
- Kehitysvaiheen aikataulu
- Kehitysvaiheen tehtävät ja organisaatio
- Hankkeen sisältö, ratahaarat, kaavoitus ja varikko
- Hankkeen erityispiirteet



# TAMPEREEN RAITIOTIEN SEUDULLINEN YLEISSUUNNITELMA (2021)

- Tampereen kaupunki, Pirkkalan kunta sekä Ylöjärven ja Kangasalan kaupungit
- Päätökset raitiotiejärjestelmän ratalinjojen varauksista tehty kuntien valtuustoissa lokamarraskuussa 2020
- Ratavaraukset otetaan huomioon kuntien asemakaavoissa ja katujen ja kunnallistekniikan suunnittelussa
- Yleissuunnitelmassa oli myös alustava raitiotieverkoston laajennusten toteuttamisjärjestys ja rakentamisen aikatauluarvio



Kuva: Arvio Tampereen raitiotien ratahaarojen rakentamisjärjestyksestä ja rakentamivuosista.

Lähde: Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma (2021)

# Pirkkala-Linnainmaa raitiotien hankesuunnitelma (2023)

## PIRKKALA-LINNAINMAA RAITIOTIE

- 13,6 km raitiotierataa, josta 4,6 km Pirkkalan kunnan alueella
- 15 raitiovaunupysäkkiä, joista 5 Pirkkalan kunnan alueella
- Hervannan varikon laajennus
- Kustannusarvio 335 M€ (MAKU 130; 2015=100)



**24.4.2023**



**10/2023–9/2024**



**10/2024**



**2025-2028**

Hankesuunnitelma hyväksytty Tampereen ja Pirkkalan valtuustoissa

Toteutussuunnittelu, allianssin kehitysvaihe

Päätöksenteko rakentamisesta Tampereen ja Pirkkalan valtuustoissa

Rakentaminen

**TAMPEREEN  
RAITIOTIE  
OY**

## Hankesuunnitelman sisältö

|  | Eteläinen ratahaara               | Itäinen ratahaara |
|--|-----------------------------------|-------------------|
| Kaksoisraidetta ( <i>suluissa Pirkkalan kunnan alueella oleva</i> )  | 9,3 km (4,6 km)                   | 4,25 km           |
| Pysäkkipareja ( <i>suluissa Pirkkalan kunnan alueella olevat</i> )   | 11 (5)                            | 4                 |
| Sähkösyöttöasemia  | 5                                 | 3                 |
| Uusia siltoja  | 8                                 | 2                 |
| Pohjanvahvistuksen tarvetta / osuus ratapituudesta   | 4,0 km / 43 %                     | 1,4 km / 34 %     |
| Runkomelulta vaimennettavaa rataosuutta  | 0,5 km                            | 2,8 km            |
| Matka-aika päätepysäkiltä Koskipuiston pysäkille   | 23 min                            | 18 min            |
| Kiskon ja pyörän kontaktipinnan voitelulaitteita radassa   | 10                                | 8                 |
| Radan kustannusarvio ( <i>suluissa Pirkkalan kustannusosuus</i> ),<br>- Vaiheittain toteutettaessa, 1. vaihe Partolaan | 219 M€ (114 M€)<br>131 M€ (26 M€) | 83 M€             |
| Varikkokustannukset  | 33 M€                             |                   |
| Kokonaiskustannusarvio ( <i>Pirkkala vaiheittain toteutettaessa, vaihe 1</i> )   | 335 M€ (247 M€)                   |                   |



**Tampereen  
Ratikka**

PIRKKALA // LINNAINMAA

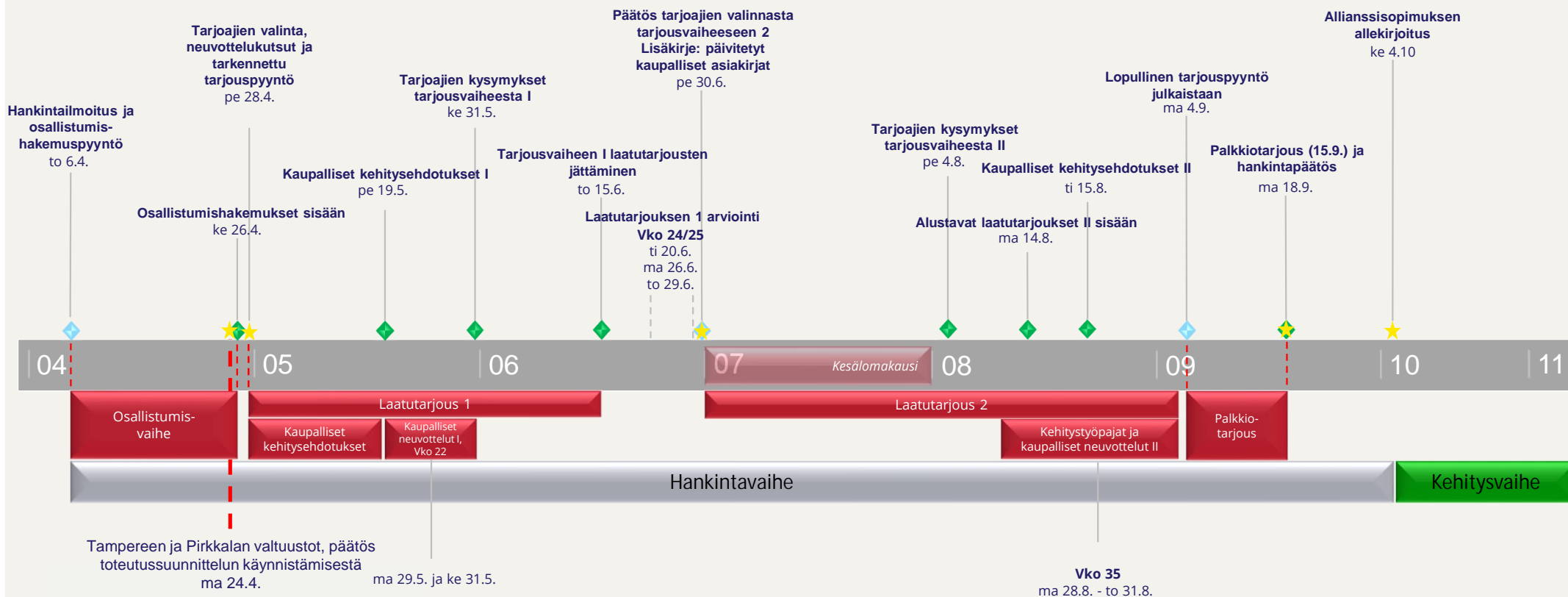
# Tampereen ja Pirkkalan valtuustojen päätökset 24.4.2023

- Raitiotien Pirkkala–Linnainmaa **hankesuunnitelma hyväksytään**.
- Tampereen Raitiotie Oy valtuutetaan toteuttamaan hankesuunnitelman mukaista raitiotiehanketta.
- **Toteutussuunnittelu käynnistetään** hankesuunnitelman kehittämisvaihtoehdon yksi mukaisena linjaosuutena, jonka päätepisteenä Pirkkalan ratahaaralla on kuntakeskus Suuppa. (Pirkkalan valtuusto)
- Hankkeen **kehitysvaihe alkaa välittömästi** ja päättyy siten, että **rakentamisesta on mahdollista päättää valtuustossa suunnitteluvaiheen puolesta lokakuussa 2024**.
- **Rakentamispäätöksen yhteydessä päätetään Pirkkalan raitiotielinjan päätepysäkki. (Pirkkalan valtuusto)\***
- Tulevan uuden MAL-sopimuksen neuvotteluun asetetaan tavoitteeksi valtion osallistuminen hankkeen toteutussuunnitteluun ja varsinaiseen rakentamiseen. **Rakentaminen edellyttää valtionosuuden saamista** hankkeeseen.
- Linnainmaan joukkoliikenneterminalin toteutuksessa tutkitaan toteutussuunnitteluvaiheessa ratkaisuja, joilla **varmistetaan henkilöautoliikenteen sujuvuus Mäentakusenkadulla** ja samalla varmistetaan joukkoliikenneterminalin toimivuus. (Tampereen valtuusto)
- Hatanpään valtatie toteutukseen etsitään suunnitteluratkaisuja, joilla **Hatanpään valtatie rooli alueellisena kokoojakatuna ja väylänä keskustaan säilyy**. Hatanpään ja Härmälän alue suunnitellaan siten, että henkilöautoilun edellytykset turvataan. (Tampereen valtuusto)
- Kunnanhallitus käynnistää välittömästi toteutussuunnittelun rinnalla kiinteistöjen rakennusoikeuksien hinnan muodostamisen suunnittelun yhteneväksi hankesuunnitelman tavoitteisiin. (Pirkkalan valtuusto)
- Toimenpideohje edellyttää kunnanhallitusta järjestämään **kuntalaisille riittävät kuulemis- ja vaikuttamismahdollisuudet** ennen rakentamispäätöksen tekoa. (Pirkkalan valtuusto)



# Pirkkala-Linnainmaa -allianssin hankinnan aikataulu

Hankinta käynnistettiin ehdollisena ennen valtuustojen päätöksentekoa 04/2023



# Pirkkala-Linnainmaa-allianssin osapuolet



**Tampereen  
Ratikka**

PIRKKALA // LINNAINMAA

Tilaajat .....

**TAMPEREEN  
RAITIOTIE  
OY**



**TAMPERE**

**PIRKKALA**



Palveluntuottajat .....



**/// NRC Group**

**SWECO**



**AFRY**

ÅF PÖRY



# Kehitysvaiheen aikataulu 10/2023–9/2024

Pirkkala–Linnainmaa-allianssin kehitysvaihe käynnistyi  
4.10.2023 allianssisopimuksen allekirjoittamisella.

| 10/2023–11/2023   | 12/2023–06/2024  | 07/2024–9/2024   |
|---|--|--|
| <b>VAIHE 1: Organisoitumisvaihe</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Organisoituminen ja integroituminen</li><li>Lähtötietojen tarkennus</li></ul> | <b>VAIHE 2: Suunnitteluvaihe</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Vaihtoehtovertailut ja katusuunnitelmien laadinta</li></ul> | <b>VAIHE 3: Toteutuksen suunnittelu ja valmistelu</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Toteutussuunnitelman ja päätösaineiston laatiminen, tavoitekustannus</li><li>Rakentamisen valmistelu</li></ul> |

Kehitysvaiheessa tarkennamme hankkeen sisällön tilaajan hankesuunnitelman pohjalta sekä määritämme hankkeen tavoitekustannuksen

Kehitysvaiheen kustannusarvio on 12,5 M€

Varsinainen kehitysvaihe 4.10.2023 – 30.9.2024, 11,5 M€

Toteutusvaiheen valmisteluvaihe 1.10.2024 – 31.12.2024, 1,0 M€

**Rakentamisesta päätetään Tampereen ja Pirkkalan valtuustoissa lokakuussa 2024**  
→ Päätösaineisto tulee olla valmiina 21.9.2024

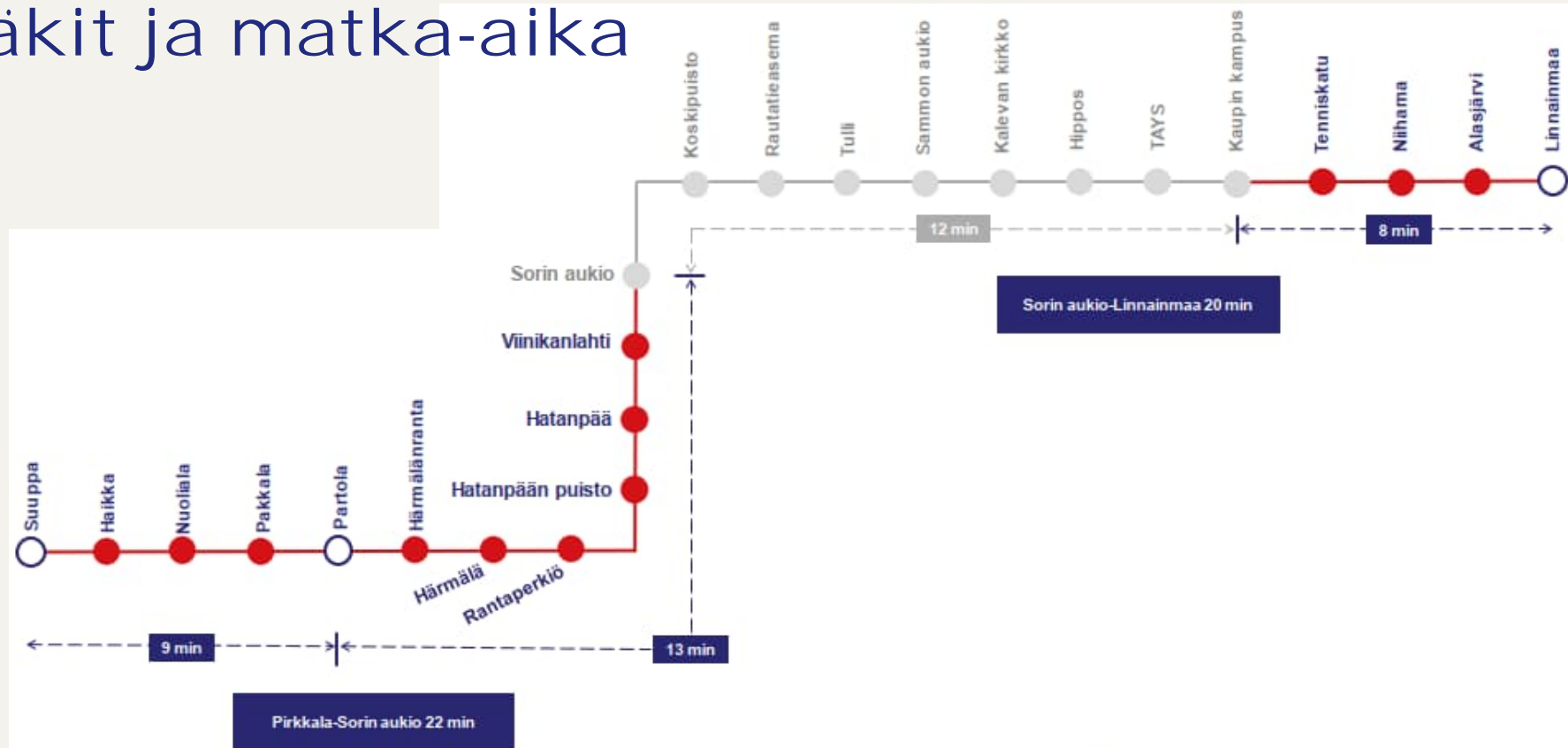
# Kehitysvaiheen tehtävät



- **Hankkeen sisällön ja tavoitekustannuksen määrittäminen**
    - **Lähtökohtana tilaajan hankesuunnitelma**
  - Yhteensovitus liittyvien rinnakkaishankkeiden kanssa
  - Raitiotien rakentamisen edellyttämien asemakaavahankkeiden valmistelun tukeminen
  - Hankkeeseen liittyvien lupa-asioiden, kuten vesiluvat ja kiinteistöjen rasitesopimukset, valmistelu ja laadinta
  - Tavoitteena tuottaa kuntien yhdyskuntalautakunnissa hyväksytyt katusuunnitelmat
    - Katusuunnitelmien hyväksymisen tai ehdollisen hyväksymisen edellytyksenä, että asemakaavat ovat olleet vähintään ehdotuksina nähtävillä
    - Allianssi laatii katusuunnitelman koko kadusta hankesuunnitelman tapaan, allianssin rakentamislaajuus muodostuu raitiotien toteuttamisen edellyttämistä toimenpiteistä ja Tampereen ja Pirkkalan määrittämistä liitännäishankkeista, jotka toteutetaan allianssin toimesta raitiotien rakentamisen yhteydessä
  - Hankkeen vaikutusten arviointi
  - Hankkeen hyötykustannuslaskelman päivittäminen, tilaajat teettävät
- ➔ Kehitysvaiheen lopputuotteena syntyy **hankkeen toteutussuunnitelma**, joka liitteinen käsittää suunnitelman hankkeen toteuttamiseksi päätöksentekoa varten



# Pysäkit ja matka-aika



Kuva 30. Pirkkala-Linnainmaa raitiotien osuudella on 15 uutta pysäkkiä. Nykyisellä linjalla 1 sijaitsee 9 pysäkkiä. Pysäkkien nimet ovat alustavia ja saattavat vielä muuttua

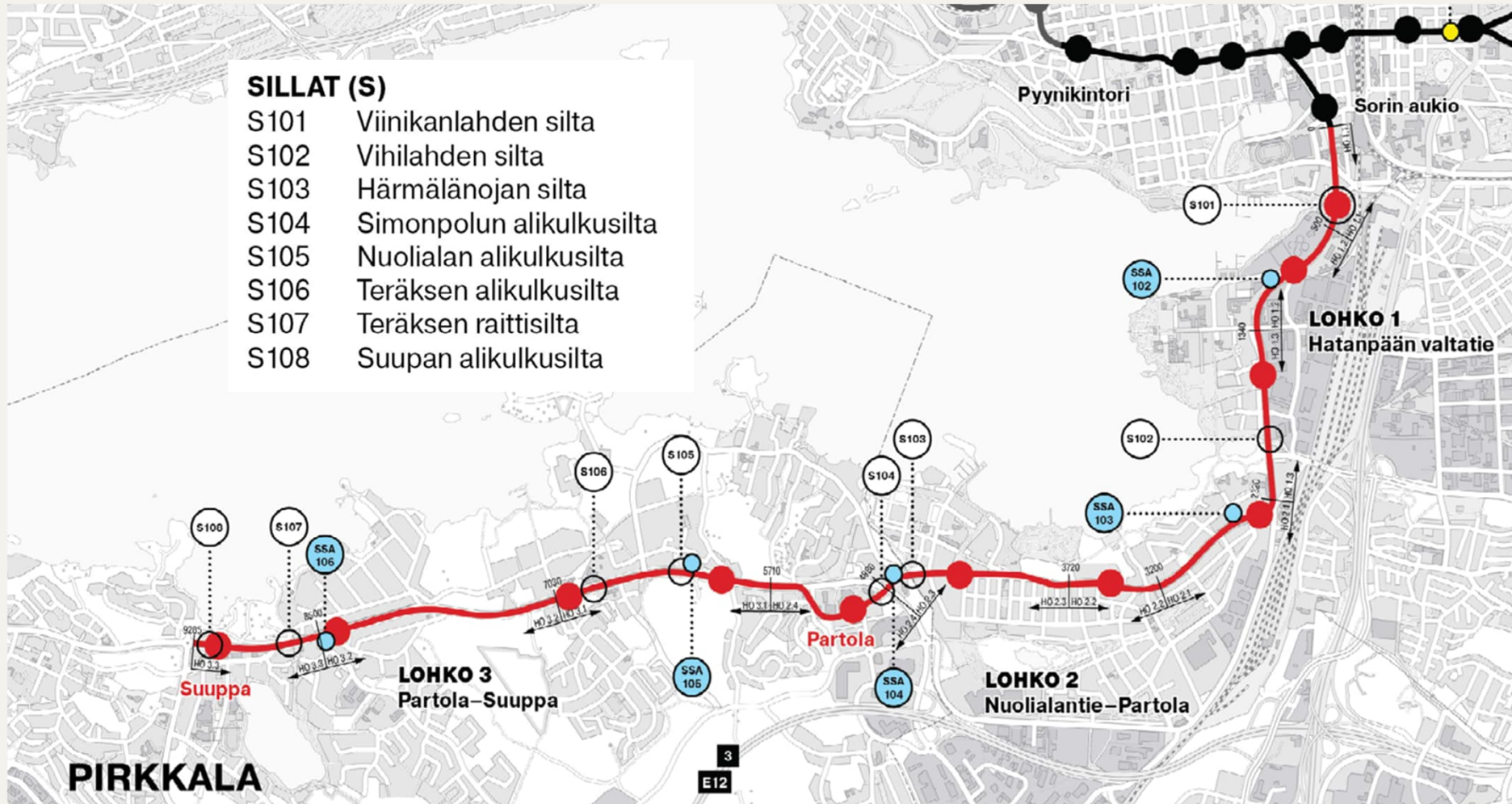


**Tampereen  
Ratikka**

PIRKKALA // LINNAINMAA



# Pirkkalan ratahaara 9,3km





# Pirkkalan ratahaara, Viinikanlahden asemakaava 8755



Viinikanlahden väistyyvä jätevedenpuhdistamo



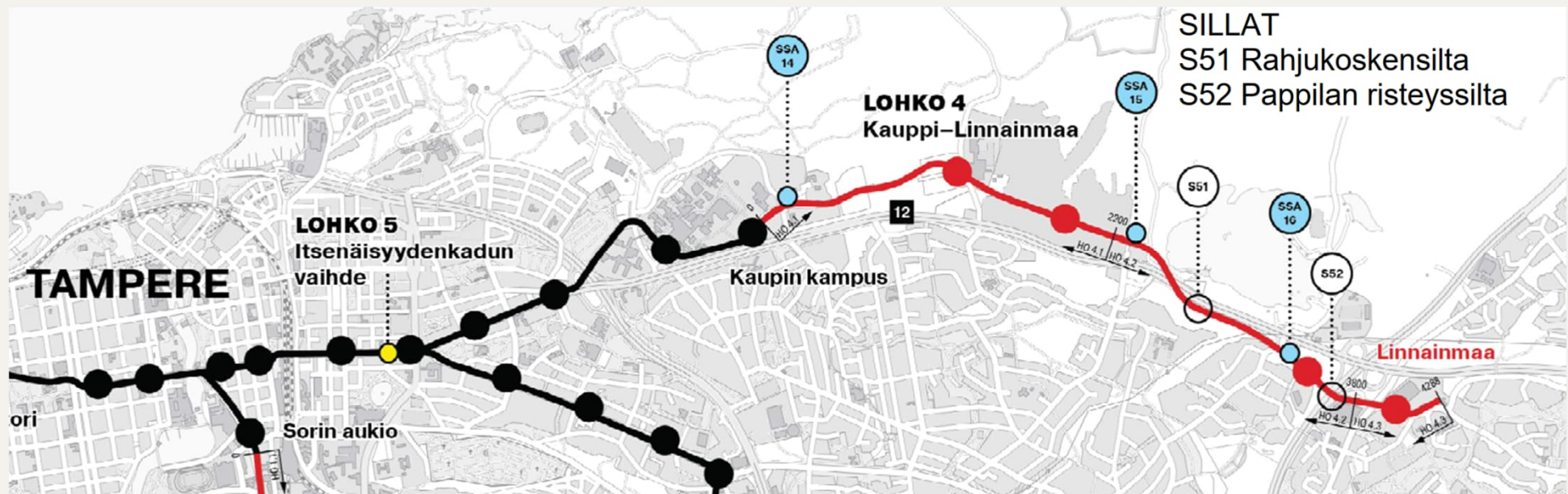
# Pirkkalan ratahaara, Viinikanlahden asemakaava 8755



# Pirkkalan ratahaara, Partolan asemakaava



# Linnainmaan ratahaara 4,3km



# Linnainmaan ratahaara, maankäytön kehitys



# Linnainmaan ratahaara, maankäytön kehitys



Havainnekuva Tenniskadun tulevasta maankäytöstä

# Linnainmaan ratahaara, S51 Rahjukosken silta Teiskontien yli, pituus ~380m

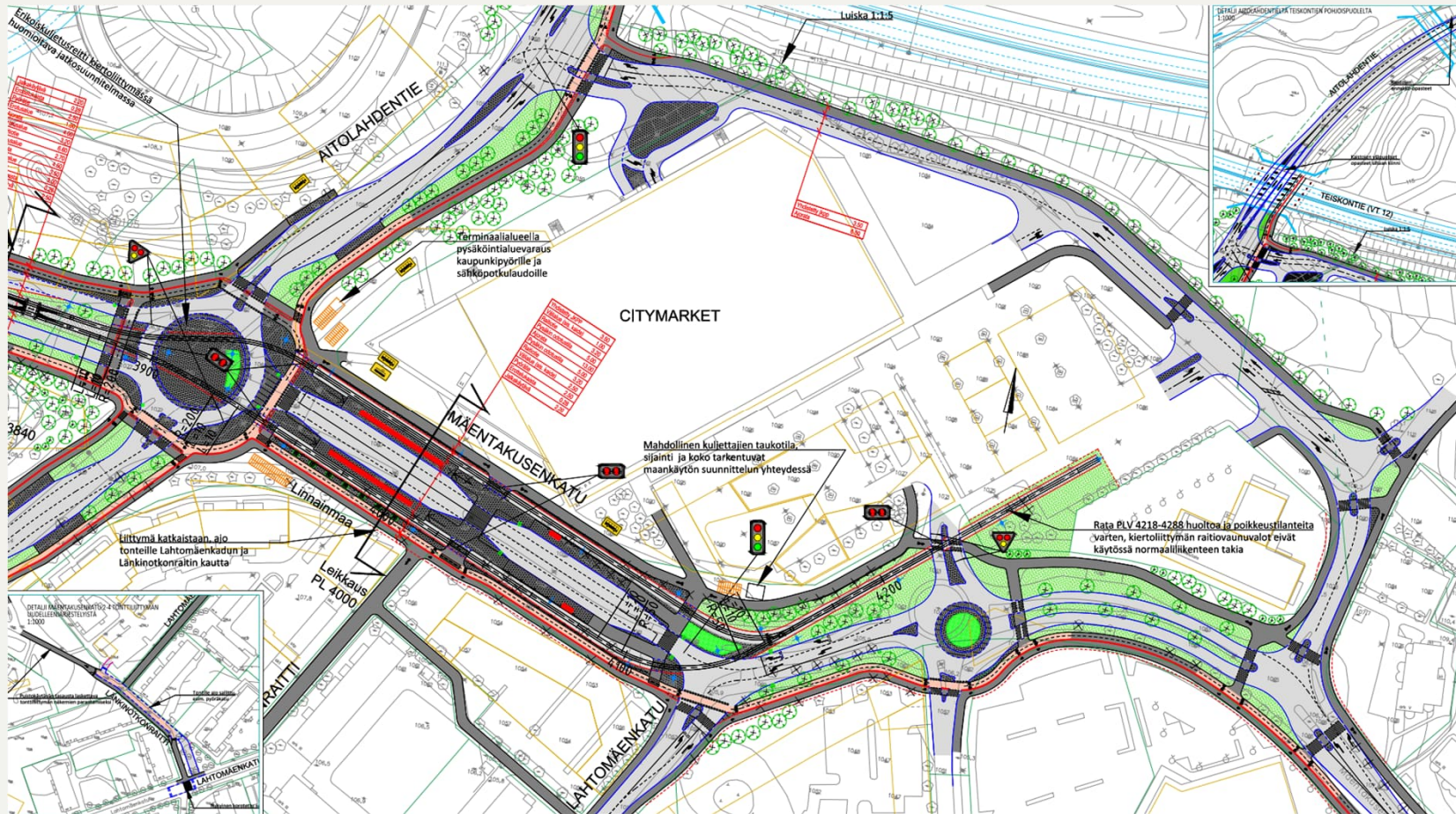


- Hankkeen sisällön ja tavoitekustannuksen määrittäminen

# Linnainmaan ratahaara, S51 Rahjukosken silta Teiskontien yli, pituus ~380m

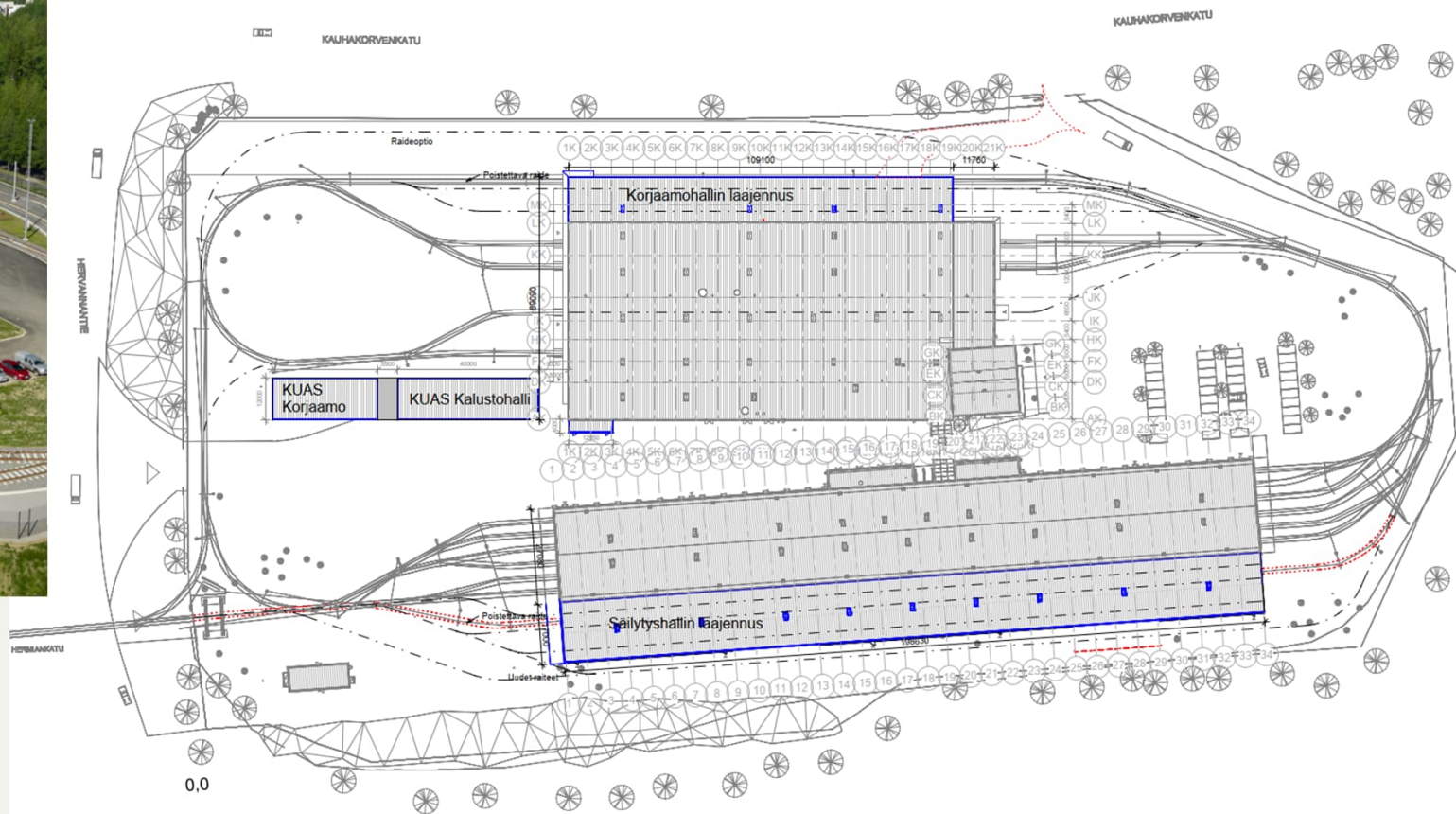


# Linnainmaan ratahaara, päätepysäkki





# Hervannan varikon laajennus



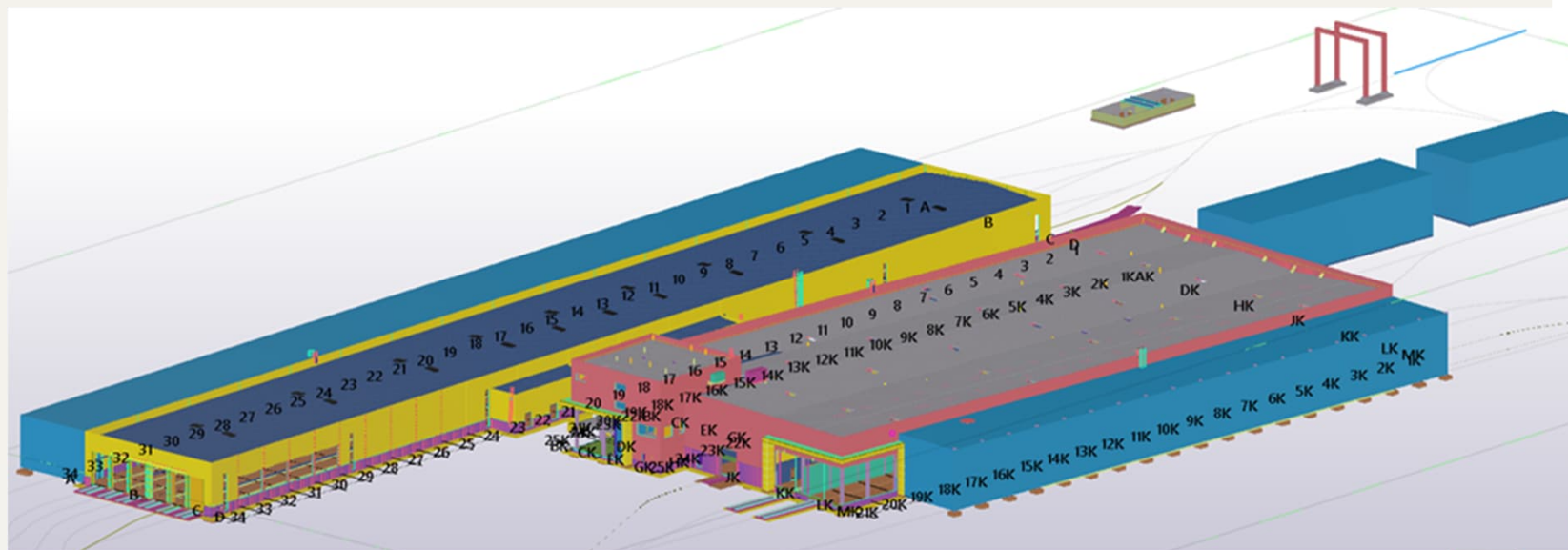
**Tampereen  
Ratikka**

PIRKkala // LINNAINMAA

# Hervannan varikon laajennus

Varikon säilytyskapasiteettia nostetaan 40 vaunuun, jonka lisäksi varikolla on kolme päivittäishuoltoapaikkaa ja kaksi raskashuoltoapaikkaa.

- Säilytyshalli laajennetaan 9 raiteiseksi, josta yksi on pesu- ja läpiajoraide
- Korjaamohalli laajennetaan neljästä viiteen huoltoraiteeseen
- Toimisto ja sosiaalitiloja laajennetaan
- Ratainfra kunnossapidolle rakennetaan kunnolliset säilytys-, toimisto- ja sosiaalilat (säilytystila sekä pyöräkumi- että kiskokalustolle)
- Pysäköintikapasiteettia kasvatetaan
- Varikon pääasiallinen kiertosuunta muutetaan kaksoisraiteen takia vastapäivään



# Hankkeen erityispiirteitä

- Kahden kunnan alueella, kustannukset jyvitettyä maksajakunnittain
- Ruotulan golf-kentän siirryttävä raitiotien rakentamisen tieltä. Alue rakentuu vasta raitiotien rakentamisen jälkeen (vrt. Hiedanrannan tehdasalue)
- Raitiotie linjattu uudistuvan Partolan aluekeskuksen läpi, alueen suunnitelmat ja kaavoitus vielä kesken
- Rahjukosken silta (Teiskontien (vt 12) ylittävä raitiotiesilta) kaupunkikuvallisesti merkittävä (vrt. Rosenlewin silta Paasikiventiellä (vt 12))
- Hatanpään valtatie ja Tampereen valtatie liittymä liikenteellisesti haastava, työnaikaiset liikennejärjestelyt vaativia (vastaavia haasteita kuin Sammonaukiolla)
- Itäisellä ratahaaralla merkittävästi luontoarvoja (vrt. Hervannan ratahaara)
- Pirkkalan kunnan osuuden rakentamislajuuudesta laadittava valtuuston päätöksentekoon kolme eri toteutussuunnitelmavaihtoehtoa ja tavoitekustannusta
- Kehitysvaiheelle oma kannustinjärjestelmä (avaintulosalueet ja niiden mittarit), joilla mittaamme kehitysvaiheen onnistumista



# Kiitos! Swecon kesätyöpaikat haussa 14.2 asti!

The image shows a screenshot of the SWECO website. The top navigation bar includes the SWECO logo and several menu items: 'Palvelumme', 'Projektit', 'Ajankohtaista', 'Kestävä kehitys', 'Ura', 'Ole meihin yhteydessä', and 'FI'. The 'Ura' menu item is circled in red. Below the navigation bar, a dark header contains the following links: 'Ura', 'Avoimet työpaikat', 'Kesäreky', 'Ura energiamurroksen parissa', 'Töissä Swecolla', 'Tapaa työntekijöitämme', and 'Opiskelijoille'. The 'Kesäreky' link is also circled in red. The main content area features a large image of a smiling man and woman. A yellow lightbulb icon is positioned above the woman. A white text box on the right side of the image contains the text: 'Kesärekyämme 2024 on avattu!'.